

## Tabac, Presse, Loto, 70 m2 dans un quartier est résidentiel,, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1285998** mise à jour le **12 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, jeux situé dans un secteur animé, un quartier est résidentiel et en forte densification démographique.

Locaux sécurisés. Gestion informatisée. Petite terrasse privée avec Licence III.

Magasin fermé les dimanches après-midi, tous les jours fériés et deux à trois semaines par an.

700 clients par jour en moyenne.

- Chiffre d'affaires produits taxables : 228 000 €.
- Commissions nettes : 232 000 € (dont 137 000 € en tabac).
- EBE retraité : 250 000 €.
- Bénéfice annuel reconstitué 210 000 € (charges dirigeants déduites) (sur comptes arrêtés fin juin 2023).

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

EBE	250 000 EUR
-----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **776 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.