

Cave, vin dans un quartier commerçant,, Lyon (69003) en France

Annonce **C1285980** postée le **11/novembre/2024**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69003) : A vendre un fonds de commerce cave à vin située dans un quartier hyper commerçant et très prisé.

L'affaire a été créée en septembre 2019, et n'a cessé de se développer.

L'activité se tourne sur la vente de vin, bière et spiritueux mais il y a encore de nombreuses options a développer pour créer du chiffre supplémentaire.

Actuellement pas d'after-work, ou dégustation, ni de communication auprès des entreprises locales, qui sont nombreuses dans le secteur de la part dieu.

Bel emplacement N°1 pour un local jouissant d'un loyer très attractif, ce qui rend cette affaire encore plus intéressante.

Loyer de 685 € / mois pour une surface de 57 m2 avec réserve de 10 m2 et une cave.

Une opportunité et développer encore.

Surface commerciale : 57 m²

Surface totale : 67 m²

Loyer mensuel : 685 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **104 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 3ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.