

## Salon de coiffure mixte dans un quartier résidentiel,, Décines-Charpieu (69150) en France

Annonce **C1285979** postée le **11/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Décines-Charpieu (69150) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure mixte de 95 m<sup>2</sup> idéalement situé en angle, dans un quartier résidentiel prisé de la ville, avec une belle visibilité et un emplacement de premier choix.

Le salon moderne et lumineux dispose de 6 places de parking privées (dont une pour les personnes à mobilité réduite) et d'une vitrine de 20 mètres linéaires.

Le local est parfaitement équipé avec :

- 4 bacs de lavage ergonomiques,
- 8 postes de coiffure,
- une salle de soin NSPA avec méthode et protocole de travail innovants,
- Un espace bureau, une cuisine et une buanderie.

Panier moyen : 65 €.

Équipe composée de 3 salariés en CDI + la gérante.

Possibilité d'acquérir les murs pour un investissement pérenne.

**Surface commerciale** : 95 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 95 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA	242 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **122 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Décines-Charpieu (69150), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Décines-Charpieu : **25 823 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**