

## Salon de coiffure mixte dans un quartier résidentiel,, Décines-Charpieu (69150) en France

Annonce **C1285979** postée le **11/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Décines-Charpieu (69150) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure mixte de 95 m2 idéalement situé en angle, dans un quartier résidentiel prisé de la ville, avec une belle visibilité et un emplacement de premier choix.

Le salon moderne et lumineux dispose de 6 places de parking privées (dont une pour les personnes à mobilité réduite) et d'une vitrine de 20 mètres linéaires.

Le local est parfaitement équipé avec :

- 4 bacs de lavage ergonomiques,
- 8 postes de coiffure,
- une salle de soin NSPA avec méthode et protocole de travail innovants,
- Un espace bureau, une cuisine et une buanderie.

Panier moyen : 65 €.

Équipe composée de 3 salariés en CDI + la gérante.

Possibilité d'acquérir les murs pour un investissement pérenne.

**Surface commerciale** : 95 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 95 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA	242 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **122 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Décines-Charpieu (69150), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Décines-Charpieu : **25 823 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**