

## Bar, Annecy au cœur d'une commune dynamique (74000) en France

Annonce **C1285959** postée le **11/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Annecy (74000) : A céder fonds de commerce d'un bar, idéalement situé au cœur d'une commune dynamique sur l'axe Annecy Chambéry.

Cet établissement de 80 m2, bénéficiant d'une excellente réputation et d'une clientèle fidélisée.

Une opportunité unique dans un cadre dynamique.

L'emplacement est idéal, avec petite restauration possible.

Bail 3/6/9.

Loyer : 1 200 €.

Cession du fonds de commerce : 60.000 € (honoraires à la charge du vendeur).

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **60 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Annecy : **52 161 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**