

## Tabac, Presse, PMU, Loto, 60 m2 près d'Auxerre (89000) en France

Annonce **C1285957** postée le **11/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Auxerre (89000) : A vendre fonds de commerce d'un tabac, presse, PMU et française des jeux au cœur d'une commune proche d'Auxerre.

Doté de deux réserves à l'étage.

Des chiffres pour on encourager à on lancer dans cette affaire saine :

- Commission tabac : 50 000 €.
- Commission française des jeux : 15 000 €.
- 500 hectolitres de bière/ an.
- 200 kg de café/ an.

Clientèle fidélisée.

Bail 3/6/9.

Loyer : 800 € HT HC.

Cession du fonds de commerce à 223.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 800 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **223 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Auxerre (89000), Yonne, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**