

## Bar, loto, PMU de 150 m2, Sablé-sur-Sarthe (72300) en France

Annonce **C1285944** postée le **11/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Sablé-sur-Sarthe (72300) : A vendre murs commerciaux d'un bar, FDJ, PMU de 100 m2, bénéficiant d'une forte visibilité.

établissement de bonne réputation bénéficiant d'une importante clientèle.

Les loyers perçus sont de 9 650 € à l'année, taxe foncière à la charge du locataire de 700 €.

Provision sur charge mensuel de 55 €.

Prix des murs : 107 000 €.

Les honoraires d'agence sont inclus et à la charge de l'acquéreur soit 10 500 € TTC.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **107 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Sablé-sur-Sarthe (72300), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Sablé-sur-Sarthe : **12 926 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**