

## Sandwicherie / Snack au cœur du centre-ville de Rennes en France

Annonce **C1285940** postée le **11/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Rennes (35200) : A vendre fonds de commerce d'une boulangerie, pâtisserie, sandwicherie avec terrasse, située au cœur du centre-ville de Rennes.

Bénéficiant d'un emplacement n°1, d'un important flux piéton, métro, bus.

Equipe professionnelle en place.

Etablissement bien équipé en matériel.

Chiffre d'affaires : 640.000 € HT.

Potentiel de développement en ouvrant le samedi.

Fermeture hebdomadaire les samedi, dimanche et jours fériés ainsi que 5 semaines de congés annuels.

Cession du fonds de commerce à 530.000 €, honoraires de 30.000 € inclus à la charge de l'acquéreur, soit 500.000 € net du vendeur.

**Surface commerciale** : 115 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA	640 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **495 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35200), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **209 860 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**