

# Local d'activité de 874 m2,, Soliers (14540) en France

## Annonce C1285935 mise à jour le 12 novembre 2024

# Description de l'activité

Calvados - Soliers (14540): A la location un bâtiment d'une surface totale d'environ 874 m2:

- Bureaux de 179 m2,
- Stockage de 695 m2,
- sur un terrain de 3 951 m2.
- Loyer annuel : 64 000 € HT.
- Impôt foncier à la charge du preneur : 5 597 € (année 2024).
- Payable trimestriellement d'avance.
- Dépôt de garantie : 16 000 € soit 1 trimestre de loyer.
- Les honoraires de négociation : 16 000 € HT à la charge du preneur.
- Bail notarié à la charge du preneur.

Surface commerciale: 874 m<sup>2</sup>

Surface totale: 874 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 218 600 TND

#### Informations sur la cession

Type d'opération : Array Prix : N.C.

### Localisation

Localisation: Basse-Normandie

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.