Bureaux / Locaux professionnels, 83 m2, Paris 2ème (75002) en France

Annonce **C1285934** postée le **11/novembre/2024**

Description de l'activité

Hoquet Business Paris Ouest vous présente location de bureaux de 83m2 au plein coeur du quartier de la Bourse. Dans un immeuble de type Haussmannien. Le local est très lumineux (11 grandes fenêtres au total), double vitrage,3mètres de hauteur sous plafond, 4 espaces de travail. -Le loyer annuel: 55;000€ HT/HC-charges annuelles: 3.000€A saisir!!Honoraires de 19 800 € à la charge du locataire. Provision sur charges 250 € HT/mois, régularisation annuelle. Non soumis au Diagnostic Performance Energie. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 83 m²

Surface totale : 83 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**4 583 €**

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.