

## Bureaux / Locaux professionnels, 515 m2 en Gironde (33) en France

Annonce **C1285904** postée le **11/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Situé à ARTIGUES-PRES-BORDEAUX, à proximité de la rocade sortie 25. Caze immobilier vous propose dans un immeuble de bureaux construit en R+3 une surface de 515m2 à la vente. De plus, ces bureaux disposent d'un accès aux transports en communs (tram A et bus). Prestations : - Immeuble construit en R+1 - Immeuble en copropriété - Pas de travaux à prévoir au sein de la copropriété - Accès sécurisé - Parking placement libre - Ascenseur privatif - Accès PMR - Bureaux cloisonnés - Open space - Salle de réunion - Sanitaires privatifs - Fibre optique - Baie de brassage - Climatisation réversible - Doubles goulottes techniques périphériques - Faux plafond - Dalles LED Disponibilité immédiate. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr) Contactez-nous pour plus d'informations.

**Surface commerciale** : 515 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **940 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**