

## Local commercial , 50 m2, Nantes (44000) en France

Annonce **C1285885** postée le **11/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Nantes (44000) : A vendre local de 50 m2 avec vitrines, lumineux.

Un environnement commercial.

Prix du droit au bail : 65 000 €.

Loyer : 1 560 € HT/ mois.

Charges : 150 €/ mois.

Frais d'agence : 6 000 € HT TVA en sus.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 18 730 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **65 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

