

## Bar, Tabac près de Guingamp (22200) en France

Annonce **C1285856** postée le **11/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Guingamp (22200) : Affaire de bar, tabac situé sur le secteur de Guingamp dans une petite commune.

Affaire a redynamiser pour une personne.

Vente pour cause de santé.

Allées de boules ouvertes appartenant au bar sans logement.

CA 2023 : 57 k€.

CA 2022 : 58 k€.

Petit loyer : 550 € (non assujetti à la TVA).

Prix FAI : 32 k€.

**Surface commerciale** : 170 pi<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 880 CAD

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	90 000 CAD
------------	------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **50 700 CAD** FAI  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**