

## Bar, Restaurant 115 couverts dans la Vienne (86) en France

Annonce **C1285847** postée le **11/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Valdivienne : A vendre bar, restaurant.

établissement en bordure de rivière proposant une terrasse extérieure de 60 places et 2 salles de restaurant pouvant accueillir 115 personnes environ.

Possibilité activité hôtellerie avec 5 chambres.

Idéal pour un couple recherchant un cadre de vie agréable.

CA HT : 266 137 €.

Prix du fonds : 100 800 € HAI.

Prix des murs : 153 440 € HAI.

Nombre de places en salle : **115**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface commerciale** : 1 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 221 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **118 600 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**