

## Restaurant - cuisine traditionnelle gastronomique dans la Loire (42) en France

Annonce **C1285842** postée le **11/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Loire (42) : A vendre une belle affaire de restauration de cuisine traditionnelle gastronomique bénéficiant d'un bel emplacement.

Les plats sont élaborés à partir de produits locaux sélectionnés avec une belle carte des vins.

Capacité d'accueil de 45 couverts en salle et 40 en terrasse. Intérieur soigné et élégant pour une ambiance chaleureuse et conviviale. Cuisine entièrement équipée.

Ouvert du mercredi au dimanche, ce qui laisse une possibilité intéressante de développement.

Le restaurant s'adresse aussi bien à une clientèle d'affaires que de clients qui cherchent une cuisine de qualité à prix abordable.

Très bons avis clients.

Chiffre d'affaires légèrement supérieur à 200 K€.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 350 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Bel emplacement avec potentiel de développement.
- Clientèle affaire.
- Produits locaux.

**Loyer annuel** : 13 000 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	200 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **150 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

## **Localisation**

---

Localisation : **Loire, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**