

Commerce alimentaire Loire Atlantique,, Missillac (44780) en France

Annonce **C1285837** mise à jour le **22 novembre 2024**

Description de l'activité

Investissement dans un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Description du projet:

Commune de 6000 habitants avec tous les commerces complémentaires qui se situe à proximité de pont château au bord de la RN65.

Magasin clé en main, équipe en place.

CA station de 1.2 M€.

Magasin état neuf boucherie, charcuterie, traiteur, relais colis, amazon locker, station service, station de lavage, espace machine à laver.

Informations sur le projet :

- Prix de cession : 450 K€.
- Apport personnel : 200 K€.
- Loyer annuel hors-taxe hors-charge : 82 K€.
- Chiffre d'affaires annuel toute taxe comprise : 2171 K€.
- Surface de vente : 510 m².

- Type de contrat : Franchise.
- Droit d'entrée : 0 €.

Jours d'ouvertures et horaires :

- Du lundi au samedi 08:30 - 19:30.
- Le dimanche 08:30 - 12:30.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

Surface commerciale : 510 m²

Surface totale : 510 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 82 000 €

Éléments chiffrés (TTC) :

CA en 2023	2 171 000 EUR
------------	---------------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Prix de cession : **450 000 €**
Apport personnel nécessaire : **200 000 €**

Localisation

Localisation : **Missillac (44780), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Missillac : **4 898 (sos villages)**

Photos

