

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 133 m2 en Ardèche (07) en France

Annonce **C1285822** postée le **08/novembre/2024**

Description de l'activité

Nord Ardèche (07) - vallée du Rhône : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur. Faible concurrence.

Beaucoup de fabrication, travail de qualité.

Pas de prestation extérieure.

Belle boutique, récente. Laboratoire très complet avec partie traiteur et partie boucherie charcuterie. Surface de 133 m².

Matériel récent, entretenu, outil aux normes.

1 boucher-charcutier et un plongeur.

Fermé le dimanche matin, avec 5 semaines de congés annuels.

Potentiel de développement en traiteur.

Une opportunité pour un couple de professionnels.

Prix raisonnable.

Surface commerciale : 133 m²

Surface totale : 133 m²

Points fort :

- Emplacement.
- Bel outil.
- Rentabilité.
- Potentiel de développement.

Loyer mensuel : 1 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	812 000 EUR
EBE en 2023	165 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **295 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Nord en Ardèche, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.