

Local commercial possibilité Bureaux / Locaux professionnels, 193 m2 dans une zone passante,, Toulouse (31400) en France

Annonce **C1285819** postée le **08/novembre/2024**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31400) : A louer un local commercial d'environ 193 m2 situé sur une avenue passante.

Le local lumineux bénéficie d'une grande façade vitrée (10 ml) et d'une visibilité optimale.

La proximité des transports en commun est un atout supplémentaire pour ce local pouvant convenir à de nombreuses activités (commerces, bureaux, activités libérales et professionnelles).

- Taxe foncière à la charge du preneur.
- Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur : 15% HT du loyer annuel HT HC.

- Disponibilité : 1er avril 2025.

Surface commerciale : 193 m²

Surface totale : 193 m²

Loyer annuel : 40 500 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.