

## Restaurant 75 couverts dans le Nord (59) en France

Annonce **C1285780** postée le **08/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Affaire de direction - Restaurant gastronomique de 75 couverts. Personnel cuisine et salle bien rodé et compétent. Implanté dans cette ville dynamique entre Flandres et Artois, cet établissement, installé depuis 5 ans, offre à sa clientèle des menus de qualité dans un cadre magnifique. Le propriétaire souhaite céder les parts sociales de cette SARL et laisse à son successeur un établissement autonome et rentable. La cession des titres est estimée à 220 000 ( calculé sur une valorisation du fonds de commerce de 620k ) et le remboursement par le repreneur d'une dette à la holding du cédant par l'entreprise de 300 k.

Nombre de places en salle : **75**

**Surface totale** : 240 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 24 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 005 000 EUR
EBE en 2023	164 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : changement  
Type de cession : titres de la société  
Prix de cession : **220 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **110 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**