

Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto dans la Meuse (55) en France

Annonce C1285778 postée le 08/novembre/2024

Description de l'activité

Bar, tabac, presse, FDJ, PMU à vendre, avec logement t4.

Commissions tabac: 190 KEuros.

Situé en Meuse, emplacement en angle sur rond point (à proximité d'habitations et d'une zone d'activité commerciale), sur un axe passant avec facilité de stationnement.

Surface commerciale (120 m2) optimisée avec espaces bien répartis et sécurisés. Agencement récent.

Surface commerciale: 120 m²

Surface totale: 120 m²

Loyer annuel: 61 500 TND

Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 834 000 TND	1 991 000 TND	
TND	TND	
779 000 TND	745 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 2 066 100 TND FAI

Apport personnel nécessaire : 826 500 TND

Localisation

Localisation: Meuse, Lorraine

Photos