

Bar, Tabac, Loto en Bourgogne

Annonce C1285774 postée le 08/novembre/2024

Description de l'activité

Opportunité pour ce bar, tabac, FDJ situé dans une commune dynamique et touristique du sud de la Saône et Loire.

Bel EBE (+ de 120 KEuros).

Énorme potentiel compte tenu des locaux loués et des espaces non exploités.

Vente urgente pour cause retraite.

Travaux à prévoir mais outil de travail fonctionnel, à ce jour.

Surface commerciale: 70 m²

Surface totale: 70 m²

Loyer annuel: 12 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023 199 000 EUR EBE en 2023 129 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 179 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : 54 000 €

Localisation

Localisation : Bourgogne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.