

## Bar, Tabac, Loto, Supérette, Alimentation 30 places avec terrasse dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1285769** postée le **08/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Affaire multi-activités de village, bar, tabac, supérette, loterie, loto.

Local spacieux, toilettes aux normes, terrasse. Environ 30 places assises au niveau du bar et 16 en terrasse. Facilité de stationnement, parking juste devant.

Partie épicerie, possibilité d'agrandir la surface de vente, grande réserve avec chambre froide.

Petit loyer pour l'ensemble.

Bilan et chiffres sur 18 mois, commissions nettes.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **16**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	306 000 EUR
EBE en 2023	105 000 EUR

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>154 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>62 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.