

## Local commercial de 50 m2 en plein centre ville animé,, Grenoble (38000) en France

Annonce **C1285757** postée le **08/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Isère (38) : A vendre le droit au bail d'un local commercial situé en plein centre-ville de Grenoble (38000), jalonné de nombreuses boutiques, bars-restaurants, très animé par les piétons.

Surface de 50 m2 avec une belle hauteur sous plafond et doté d'une élégante façade.

Le local est libre de tous commerces sauf métiers de bouche.

Le bail sera neuf à la vente.

Prix hors les honoraires de 15 000 €.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 700 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **21 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Grenoble : **158 221 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**