

Traiteur, Crêperie, Paris 5ème (75005) en France

Annonce **C1285753** postée le **08/novembre/2024**

Description de l'activité

TRAITEUR et petite restauration, dans une jolie boutique à FAIBLE LOYER, très bien située au coeur du quartier du Val-de-Grâce Boutique rénovée Surface : 30m2 Dont salle : 20m2 Idéal pour activités : traiteur, crêperie, sandwicherie,... Ne nécessitant pas de cuisson supérieure à 20 kW Toute équipée et prêt-à-l'emploi Four mixte et frigos neufs 2 grandes vitrines réfrigérées Cave à vin électrique Loyer : 2000 € TTC /mois Charges : 100 € TTC /mois Bail récent : mars 2023 SITUATION - LOYER - EQUIPEMENT Une belle petite affaire à saisir ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Prix de vente honoraires d'agence inclus : 69 000 € HT + 1 380 € TVA, soit 70 380 € TTC Prix de vente hors honoraires d'agence : 62 100 € HT + 0 € TVA, soit 62 100 € TTC Honoraires d'agence : 6 900 € HT + 1 380 € TVA, soit 8 280 € TTC (13.33 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence) Honoraires charge acquéreur

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **69 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 5ème (75005)**, ,

Nombre d'habitants* à Paris 5ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.