

## Restauration rapide, Sandwicherie / Snack, Pizzeria avec terrasse dans les Pays-de-la-Loire sur un axe passant en France

Annonce **C1285734** postée le **08/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre restauration rapide, sandwicherie, vente de pain, pizzeria à emporter bien situé sur un axe passant avec parking privé et terrasse.

Fort potentiel de développement de part sa surface de 220 m2.

Actuellement agencée sur 30 m2.

Ouvert de 6h15 à 14h et 17h45 à 20h/21h30 en saison sauf le jeudi, il réalise un CA de 95 740 € HT en 2023/ 2024.

Perf: 31 269 €.

Prix de vente: 117 600 € HAI TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 220 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 220 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 625 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	96 000 EUR
EBE en 2023	31 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **117 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**