

Restaurant avec terrasse dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce **C1285725** postée le **08/novembre/2024**

Description de l'activité

Local commercial de restauration – Front de mer à Canet-en-Roussillon Profitez d'un emplacement exceptionnel en première ligne sur le front de mer de Canet-en-Roussillon, au cœur d'une zone touristique réputée ! Ce local commercial de 77m2 est idéalement conçu pour une activité de restauration et offre un espace intérieur aménageable à votre gout et fonctionnel, complété par deux terrasses spacieuses de 19m2 et 27m2. Caractéristiques principales : Superficie intérieure : 77m2 Deux terrasses privatives : 19m2 et 27m2 Vue imprenable sur la mer Emplacement stratégique en zone touristique Accès direct aux plages, idéal pour capter les flux de touristes et de locaux Points forts : Opportunité rare sur le front de mer dans une zone de forte attractivité Local adaptable à différents concepts de restauration Environnement dynamique et attractif, entouré de commerces et d'animations Ne manquez pas cette opportunité unique d'installer votre activité de restauration dans un secteur recherché et vivant. Contactez moi dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour organiser une visite. Le petit plus, possibilité d'achat des murs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 77 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **87 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.