

Restaurant 48 couverts avec terrasse dans le Rhône (69) en France

Annonce **C1285724** postée le **08/novembre/2024**

Description de l'activité

Vous êtes un jeune chef talentueux à la recherche d'une belle opportunité pour vous lancer dans le grand bain de la restauration ? Ne cherchez plus, notre établissement semi gastronomique situé dans le prestigieux 6ème arrondissement de Lyon vous attend ! Caractéristiques principales : Emplacement privilégié dans un quartier recherché de Lyon, avec une clientèle fidèle et de qualité. Affaire saine et stable, idéal pour un chef souhaitant prendre son envol dans l'univers de la gastronomie. 10 services par semaine, garantissant un rythme équilibré pour vous et votre équipe. 5 semaines de congés annuels, pour une qualité de vie préservée. Le restaurant : Une belle salle climatisée de 48 couverts, parfaitement entretenue, alliant confort et charme. Cuisine professionnelle très bien équipée et soigneusement entretenue. Ticket moyen : 50 € le midi, 70 € le soir. Terrasse saisonnière sur voirie, offrant un espace supplémentaire apprécié lors des beaux jours. Loyer annuel : 25 200 € HT HC. Avantages : Cave saine de 20m2. Aucun personnel à reprendre, vous êtes libre de constituer votre propre équipe. Ce restaurant est une opportunité unique pour un chef ambitieux souhaitant s'installer dans un cadre de travail agréable et à fort potentiel. Pour plus d'informations et visite, n'hésitez pas à me contacter ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **48**

Surface commerciale : 85 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **442 400 €**

Localisation

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.