Restaurant 48 couverts avec terrasse, Lyon (69006) en France

Annonce **C1285724** postée le **08/novembre/2024**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69006) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant semi-gastronomique situé dans le prestigieux 6ème arrondissement de Lyon.

Caractéristiques principales :

- Emplacement privilégié dans un quartier recherché de Lyon, avec une clientèle fidèle et de qualité.
- Affaire saine et stable, idéale pour un chef souhaitant prendre son envol dans l'univers de la gastronomie.
- 10 services par semaine, garantissant un rythme équilibré pour le repreneur et l'équipe. 5 semaines de congés annuels, pour une qualité de vie préservée.

- Le restaurant :
- Une belle salle climatisée de 48 couverts, parfaitement entretenue, alliant confort et charme. Cuisine professionnelle très bien équipée et soigneusement entretenue.
- Ticket moyen : 50 € le midi, 70 € le soir.
- Terrasse saisonnière sur voirie, offrant un espace supplémentaire apprécié lors des beaux jours.

Avantages :
- Cave saine de 20 m2.
- Aucun personnel à reprendre, le repreneur sera libre de constituer son propre équipe.

Le restaurant est une opportunité pour un chef ambitieux souhaitant s'installer dans un cadre de travail agréable et à fort potentiel.

Une affaire pour un jeune chef talentueux à la recherche d'une opportunité pour se lancer dans le grand bain de la restauration.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **48**

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Loyer annuel : 25 200 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**442 400 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.