

## Restaurant 35 couverts avec terrasse dans une zone artisanale,, Sèvremoine (49230) en France

Annonce **C1285723** postée le **08/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Maine et Loire - Sèvremoine (49230) : Sur l'axe de Cholet - Nantes, à vendre un fonds de commerce de restaurant prospère, idéalement situé en zone artisanale.

Caractéristiques principales :

- Superficie : 200 m2 en plain-pied, entièrement relooké, avec parking privatif.
- Capacité : 35 couverts en salle et 30 en terrasse.

Performance :

- Chiffre d'affaires en progression constante, dépassant 250 000 € HT (bilan 31/08/23).

- Clientèle : Fidèle, constituée de chefs d'entreprise et VRP.
- Ticket moyen global de 38 €.
- Horaires : Ouvert le midi du mardi au samedi et 2 soirs par semaine. Congés : 5 semaines annuelles.
- Normes : Conformité assurée.

Une opportunité idéale pour des entrepreneurs motivés.

Dossier complet disponible après engagement de confidentialité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **134 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**