Bar, Restaurant dans une zone fréquentée,, Antibes (06160) en France

Annonce **C1285717** postée le **08/novembre/2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Antibes (06160) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant bénéficiant d'un bel emplacement en angle de rue, au cœur d'une zone de chalandise très dynamique et fréquentée, avec une clientèle fidèle tout au long de la journée (matin, déjeuner et dîner). Accès piétons, voiture, transports.

Entièrement rénové, le bar-restaurant bénéficie d'un équipement de cuisine neuf et prêt à l'emploi.

L'établissement offre :
- Surface intérieure : 50 m2 (salle et cuisine), accueillant 12 couverts.
- Terrasse couverte : 30 m2, avec 16 places.
- Terrasse ouverte : 50 places supplémentaires.
- Réserve : 25 m2 pour le stockage.

Loyer attractif.

Le bien est idéal pour les professionnels du secteur cherchant à développer leur activité dans un cadre moderne et bien situé.

Surface commerciale : 870 pi²

Surface totale : 870 pi²

Loyer mensuel : 3 600 CAD

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**292 100 CAD**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.