

Bar, Restaurant 12 couverts avec terrasse dans les Alpes Maritimes (06) en France

Annonce **C1285717** postée le **08/novembre/2024**

Description de l'activité

A vendre Fonds de Commerce - Bar Restaurant à Antibes (secteur Fontonne) Emplacement exceptionnel en angle de rue au cœur d'une zone de chalandise très dynamique et fréquentée, avec une clientèle fidèle tout au long de la journée (matin, déjeuner et dîner). Accès piétons, voiture, transports Entièrement rénové, le bar-restaurant bénéficie d'un équipement de cuisine neuf et prêt à l'emploi. L'établissement offre : - Surface intérieure : 50m2 (salle et cuisine), accueillant 12 couverts - Terrasse couverte : 30m2, avec 16 places - Terrasse ouverte : 50 places supplémentaires - Réserve : 25m2 pour le stockage Loyer attractif de 2 300 € par mois. Ce bien est idéal pour les professionnels du secteur cherchant à développer leur activité dans un cadre moderne et très bien situé. À voir en priorité ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **12**

Surface commerciale : 80 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **187 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.