

## Salon de coiffure, 100 m2 au centre-ville de Colmar en France

Annonce **C1285701** postée le **08/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Colmar (68000) : A céder salon de coiffure, d'une superficie de 100 m2 sur deux niveaux avec un sous-sol exploitable et rénovée de 50 m2, situé au centre-ville de Colmar dans un secteur dynamique.

Actuellement exploitée par une seule personne.

Cette enseigne de bonne réputation offre un important potentiel de développement avec 3 bacs et 7 fauteuils à disposition .

Possibilité barbier, esthétique en plus.

Clientèle fidélisée depuis plus de 25 ans.

Local commercial entièrement rénové récemment avec réseaux, tableaux électriques, chaudière de 2 ans, travaux faux plafonds avec isolation et anti-feux, alarme etc...).

Accessibilité PMR pour l'entrée ainsi que pour les sanitaires.

Accompagnement et présentation à la clientèle prévus.

Bail 3/6/9.

Loyer : 1.695 €/ mois.

Le fonds de commerce est en vente à 40.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Possibilité de changement d'activités sauf restauration chaude.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 695 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **26 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Colmar (68000), Haut-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants\* à Colmar : **68 843 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**