

## Local commercial , 70 m2, Paris 17ème (75017) en France

Annonce **C1285692** postée le **08/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

75017 : Opportunité RARE !Le cabinet HOQUET BUSINESS Paris Ouest vous propose un LOCAL commercial d'environ 60m2, accompagné d'une SPACIEUSE CAVE de 30m2 dans le 17e arrondissement de Paris. Détails :Superficie : 60m2 + cave : 30m2 (environ) très attractif pour le secteurCharges : 488,77 €Cession Droit au Bail : 45.000 € (négociable)Emplacement privilégié dans une rue dynamique et très fréquentéeIdéal pour une activité commerciale, ce local bénéficie d'une belle visibilité et d'un fort passage piéton. Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter !

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 1 227 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : **1 227 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 17ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**