

Local commercial , 70 m2, Paris 17ème (75017) en France

Annonce **C1285692** postée le **08/novembre/2024**

Description de l'activité

Paris 17ème (75017) : Un local commercial d'environ 60 m2, accompagné d'une spacieuse cave de 30 m2 dans le 17e arrondissement de Paris.

Superficie : 60 m2 + cave : 30 m2 (environ).

Loyer : 1.227 € HC.

Attractif pour le secteur.

Charges : 488,77 €.

Cession droit au bail : 45.000 € (négociable).

Emplacement privilégié dans une rue dynamique et fréquentée.

Idéal pour une activité commerciale, ce local bénéficie d'une belle visibilité et d'un fort passage piéton.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 227 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : **45 000 €**

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.