

## Terrain, 2511 m2, Ecques (62129) en France

Annonce **C1285678** postée le **08/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Très beau terrain constructible de 2511m2, belle exposition plein sud, façade de 45m Ce terrain offre une très belle vue dégagée, sans gêne mitoyenne et convient à l'évacuation des eaux usées. Tous les réseaux (EDF, Eaux) sont disponibles à proximité du terrain Il est non borné, non viabilisé Etude de sol G2, certificat d'urbanisme, PLU disponibles Une Ecole maternelle/primaire avec cantine et garderie, collége à 4 km. Transport scolaire. Proche de Therouanne(4 km / 6mn), Saint Omer (20 km / 22mn ), Bethune (38 km / 40mn), Bretelle Autoroute A 26 (7km / 8mn), Le Touquet 55 km/ 1 h)

**Surface commerciale** : 2 511 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **70 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **65 001 €**  
Montant honoraires : **7.7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Ecques (62129), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Ecques : **2 034 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**