

Bureaux / Locaux professionnels, 161 m2 dans l' Ain (01) en France

Annonce **C1285670** postée le **08/novembre/2024**

Description de l'activité

Carré Amiot situé Place Carriat - Bureaux de 161.68m2 situés en R+1 côté terrasse. État neuf comprenant un vaste open space de travail, 3 bureaux fermés dont 1 sur coursive. Toilettes PMR s/ palier. - Niveau 1 à usage de bureaux : - Bureaux de 161.68m2 Loyer annuel : 32.592,60 € HT/HC Charges annuelles : 11.824,12 €/HT Electricité : facturée au trimestre sur relevé du ss/compteur - Niveau -1 à usage de stationnements : - 2 places privatives numérotées 20 et 21 + Honoraires de location : 20% H. T. du loyer annuel H. T. charge Preneur.

Surface commerciale : 161 m²

Loyer mensuel : 2 716 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

Photos



