

## Local d'activité / Entrepôt, 550 m2 dans le Nord (59) en France

Annonce **C1285668** postée le **08/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Avenue André Chausson à Feignies, le bâtiment est idéalement situé à l'entrée du site Renault Group, MCA: Sur une parcelle d'environ 4583m2, est disponible à la vente une parcelle de 2563m2 (lot 2) (surface à confirmer par géomètre après division cadastrale, possibilité de faire une offre sur la totalité avec terrain de 2020m2 constructible en plus) comprenant: Bâtiment d'activités d'une surface de 550m2 dont 450m2 d'entrepôt et 100m2 de bureaux sur un foncier de 2563m2 environ. Locaux entièrement rénovés en 2022: menuiseries neuves, volets électriques, murs et sol neufs. Bureaux: accueil/secrétariat, 3 grands bureaux, grande salle de pause avec cuisine équipée aménagée, sanitaires. Entrepôt: structure et murs en béton, hauteur 4,5m au faîtage, lumineux, dalle béton, porte de garage volet roulants. Parking privé sur la parcelle Site clôturé par portail Garages d'environ 50m2 Taxe foncière: 2041€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 550 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **424 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

