

## Local commercial , 90 m2, Lyon 4ème (69004) en France

Annonce **C1285661** postée le **08/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Lyon 4ème (69004) : A louer local commercial proche du métro.

Ce bien dispose de nombreuses prestations.

Une vitrine qui donne sur rue.

Loyer pur à 30 000 € HT/ HC annuel.

Droit d'entrée à 20 000 €.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **20 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 4ème (69004), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 4ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

