

## Local commercial , 40 m2 dans les Alpes Maritimes (06) en France

Annonce **C1285624** postée le **07/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre, un fonds de commerce d'agence immobilière, situé en plein centre-ville dans ce département dynamique.

Caractéristiques du Fonds de Commerce :

- Emplacement stratégique au centre d'une zone à forte demande immobilière.
- Clientèle diversifiée et fidèle, constituée de particuliers et de professionnels.
- Réputation solide et notoriété établie dans la région.
- Équipe expérimentée et compétente, prête à assurer une transition en douceur.
- Portefeuille de biens varié et attrayant, - Systèmes informatiques et logiciels de gestion modernes pour une efficacité optimale.
- Perspectives de croissance et d'expansion prometteuses dans un marché en pleine expansion.

Services proposés :

Transactions immobilières : achat, vente et estimation de biens immobiliers.

Locations : recherche de locataires, gestion des visites, rédaction de contrats de location.

Motif de la Vente :

Dans le cadre d'un départ en retraite, le propriétaire actuel a pris la décision de céder ce fonds de commerce prospère.

Cette cession s'accompagnera obligatoirement de la signature d'un contrat de franchise.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **110 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.