

## Local commercial , 40 m2 dans les Alpes Maritimes (06) en France

Annonce **C1285624** postée le **07/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Vous aspirez à investir dans le marché immobilier florissant ? Ne cherchez plus ! Nous avons le plaisir de vous présenter une occasion unique d'acquérir un fonds de commerce d'agence immobilière, situé en plein centre-ville dans ce département dynamique. Caractéristiques du Fonds de Commerce :- Emplacement stratégique au centre d'une zone à forte demande immobilière. - Clientèle diversifiée et fidèle, constituée de particuliers et de professionnels. - Réputation solide et notoriété établie dans la région. - Équipe expérimentée et compétente, prête à assurer une transition en douceur. - Portefeuille de biens varié et attrayant, - Systèmes informatiques et logiciels de gestion modernes pour une efficacité optimale. - Perspectives de croissance et d'expansion prometteuses dans un marché en pleine expansion. Services proposés :Transactions immobilières : achat, vente et estimation de biens immobiliers. Locations : recherche de locataires, gestion des visites, rédaction de contrats de location. Motif de la Vente :Dans le cadre d'un départ en retraite, le propriétaire actuel a pris la décision de céder ce fonds de commerce prospère. Cette cession s'accompagnera obligatoirement de la signature d'un contrat de franchise. Si vous êtes prêt à investir dans l'avenir et à développer cette entreprise prometteuse, contactez-nous dès aujourd'hui pour discuter des détails et organiser une visite. Le potentiel de croissance est illimité, et nous sommes là pour vous aider à réaliser vos ambitions dans le secteur de l'immobilier.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type d'opération : fonds de commerce  
Prix : **130 000 €**  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---