

## Brasserie, Restaurant dans le centre ville,, Biarritz (64200) en France

Annonce **C1285612** postée le **07/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Biarritz (64200) : A vendre un fonds de commerce brasserie - restaurant avec une jolie terrasse situé en centre-ville.

établissement en parfait état, cuisine refaite et matériel récent, dérogation PMR ok.

Fermé 2 jours / semaine, avec 6 semaines de congés annuels.

Belle rentabilité pour cet établissement ; les salaires dirigeants sont conséquents.

Pas de personnel à reprendre.

Prix-TTC-HAI : 438 400 €.

Copropriété de 8 lots (pas de procédure en cours).

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 250 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **383 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**