

Bar, Café, Tabac, Loto avec terrasse dans une zone commerciale,, Toulouse (31000) en France

Annonce C1285611 postée le 07/novembre/2024

Description de l'activité

Occitanie - Haute Garonne - Toulouse Nord (31000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ (avec la possibilité de faire de la restauration) avec une belle terrasse couverte, situé dans une zone commerciale.

Fermé le dimanche et les jours fériés ainsi que 3 semaines au mois d'août.

Bonne rentabilité, l'EBE retraité approche 150 000 €.

L'activité brasserie est à développer.

Le plus, un logement T1 Bis refait récemment inclus dans le bail.

Prix de vente du fonds de commerce : 539.000 €. Les honoraires TTC à la charge de l'acquéreur (TVA déductible et HT amortissable).

Le commerce possède : une terrasse

Surface commerciale: 100 m²

Surface totale: 100 m²

Loyer mensuel: 11 300 TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : 1 838 800 TND

Localisation

Localisation : Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées

Nombre d'habitants* à Toulouse : 447 396 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.