

Local commercial , 335 m2, Valence (26000) en France

Annonce **C1285603** postée le **07/novembre/2024**

Description de l'activité

En exclusivité, découvrez ce droit au bail situé au centre-ville de Valence. Actuellement boulangerie-pâtisserie Avec une surface totale de 165m2 et une cave de même superficie, ce local lumineux et soigné bénéficie d'une belle vitrine d'angle offrant une grande visibilité et un fort passage. Actuellement exploité en tant que boulangerie-pâtisserie, ce local est idéal pour tout type d'activité sauf nuisance Les honoraires de Cabinet Hermès sont inclus dans le prix de vente. Nous contacter pour d'autres biens similaires non diffusés,

Surface commerciale : 335 m²

Points fort :

En exclusivité, découvrez ce droit au bail idéalement situé en plein coeur de Valence !

Actuellement boulangerie-pâtisserie

Avec une surface totale de 165 m² , complétée par une cave de même superficie, ce local lumineux et soigné profite d'une belle vitrine d'angle offrant une visibilité maximale sur un axe à fort passage Actuellement exploité en boulangerie-pâtisserie , cet espace se prête parfaitement à toute activité (hors nuisances).

Les honoraires du Cabinet Hermès sont inclus dans le prix de vente.

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **50 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.