

Concession automobile, Cycles, Garage, Moto / scooter, 400 m2 dans les Hautes Alpes (05) en France

Annonce **C1285589** postée le **07/novembre/2024**

Description de l'activité

VEND GARAGE REPARATION AUTO-MOTO Garage très bien situé en zone commerciale. Surface : 400m2 (sous alarme): disposant d'un atelier, d'un showroom, vestiaires WC, 2 bureaux. Matériel complet et en bon état. Clientèle fidélisée, bonne notoriété locale. C. A. stable de 800 K à 900 K , rentabilité de 80.000. Grand développement en V. O. (peu exploité). A voir en priorité. Libre de salarié. BER : 115 000 chiffre d'affaires : 845 000 Réf : GAP002772 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Loyer annuel : 39 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	846 000 EUR
EBE en 2023	117 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : changement
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **330 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **132 000 €**

Localisation

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.