

## Garage, vente de véhicules, de cycles / motocycles en Provence-Alpes-Côte d'Azur en France

Annonce **C1285589** postée le **07/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Vend garage de réparation auto - moto.

Garage très bien situé en zone commerciale.

Surface : 400 m2 (sous alarme) : disposant d'un atelier, d'un showroom, vestiaires WC, 2 bureaux.

Matériel complet et en bon état.

Clientèle fidélisée, bonne notoriété locale.

C.A. stable de 800 KEuros à 900 KEuros, rentabilité de 80.000 Euros.

Grand développement en V.O (peu exploité).

Libre de salarié.

- Prix : 330 000 Euros.

- EBER : 115 000 Euros.

- CA : 845 000 Euros.

**Surface commerciale** : 4 310 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 4 310 pi<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 61 800 CAD

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 319 000 CAD
EBE en 2023	183 000 CAD

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité  
Type de cession :                fonds de commerce  
Prix de cession :                **514 700 CAD** FAI  
Apport personnel nécessaire : **205 900 CAD**

## **Localisation**

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**