

## Boutique de prêt-à-porter hommes près de Mulhouse (68100) en France

Annonce **C1285586** postée le **07/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Sur la route des vins entre Mulhouse et Colmar, commerce de prêt-à-porter pour hommes (CSP+).

Panier moyen important.

Référence sur la place depuis + de 30 ans.

Le magasin, en très bon état général, est en emplacement N°1, parking à proximité.

Aucun salarié à reprendre ; le dirigeant travaille seul.

**Surface commerciale** : 58 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 58 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 19 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	314 000 EUR
EBE en 2023	119 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Prix de cession : **239 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **72 000 €**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de **Mulhouse (68100), Haut-Rhin, Alsace**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**