

Local commercial , 73 m2, Annemasse (74100) en France

Annonce **C1285558** postée le **07/novembre/2024**

Description de l'activité

Ce local commercial offre un emplacement privilégié et rare à la vente. Idéal pour un commerce ou une activité de service, il se compose de 60m2 de surface en pied d'immeuble, avec une visibilité maximale grâce à une vitrine de 7mètres linéaires. Caractéristiques clés :- Surface : 60m2 avec 2 caves de 8m2 et 5m2 pour du stockage supplémentaire. - Équipement : WC et lavabo pour un confort optimal. - Emplacement : en face de la place du marché, zone très fréquentée et attractive, parking sous terrain à deux pas. - Taxe foncière : 1294 €par an. Une opportunité unique pour les entrepreneurs et investisseurs recherchant un local bien situé et fonctionnel à fort potentiel commercial (hors activités nécessitant cuisson/extraction). Ne laissez pas passer cette occasion,

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 73 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **250 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Annemasse (74100)**, ,

Nombre d'habitants* à Annemasse : **31 910 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.