

## Local commercial , 1200 m2, Arbent (01100) en France

Annonce **C1285551** postée le **07/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

A saisir : Local commercial avec grandes vitrines, accès PMR, nombreux parkings.

Bonne visibilité pour l'implantation d'une enseigne.

Changement de destination possible avec accord du Bailleur, extraction possible également.

Surface commerciale : 950 m2.

Établissement pouvant recevoir du public (ERP) - accès livraisons aisé et surface de stockage sur l'arrière du bâtiment avec porte sectionnelle.

**Surface commerciale** : 12 920 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 12 920 pi<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 16 400 CAD

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Arbent (01100), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Arbent : **3 637 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**