

## Pizzeria dans le Centre en France

Annonce **C1285549** postée le **07/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

établissement de pizzeria et restaurant, bien tenu et bien placé, pas de concurrence, facilité pour stationner.

80 couverts à l'intérieur et une vingtaine en terrasse (possibilité davantage).

Cuisine en bon état, réserves, cave et dépendances.

Logement de fonction comprenant séjour salon, cuisine, salle de bains et 2 chambres.

Tissus économique prospère, sociétés alentours importantes, moyenne 60-80 couverts/ jour, fermé 1 jour et demi et 6 semaines de congé annuel.

Vente cause retraite.

**Loyer mensuel : 1 452 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	282 000 EUR
Res. net en 2023	82 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **210 520 €**

### Localisation

---

Localisation : **Centre**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**