

Local commercial , 30 m2, Antibes (06600) en France

Annonce **C1285515** postée le **07/novembre/2024**

Description de l'activité

Droit au bail, local commercial de 30m2, très bon état, linéaire vitrine de 6m. Antibes centre-ville Antibes centre-ville, cède le droit au bail d'un local commercial de 30m2 en très bon état avec un linéaire vitrine de 6m. Ce local, situé au centre-ville, est entouré de différents commerces : alimentation, médical, restauration, etc. Il est équipé d'une climatisation, d'une réserve avec un coin toilette. Aujourd'hui, une cloison sépare ce local en deux parties. Idéal pour tout ce qui touche l'esthétique ou le médical, ce commerce a une bonne visibilité. Places de parking gratuites et payantes tout autour. Eléments financiers 20 000 EUR net vendeur 25 000 EUR honoraire du cabinet Cessiopro inclus Honoraires à charge de l'acquéreur de 5 000 TTC soit 4 167 EUR HT

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer : 941 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **25 000 €**

Localisation

Localisation : **Antibes (06600), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Antibes : **75 568 (grande ville)**

Photos
