

Bar, Restaurant licence IV 200 couverts avec terrasse sur un axe passant, Tarare (69170) en France

Annonce C1285506 postée le 07/novembre/2024

Description de l'activité

Rhône - Tarare (69170): A vendre un fonds de commerce de restaurant Licence IV.

Avec une moyenne de 10 services par semaine soit environ 200 couverts, ce restaurant se situe à 30 minutes de Lyon, sur un axe très passant (8 000 véhicules / jour) avec un parking à proximité.

Aucuns travaux à prévoir, aux normes PMR, salle climatisée avec baies vitrées s'ouvrant intégralement sur la terrasse.

Surface totale de 150 m2 : Salle de 80 m2 (places assises de 56), bar 15 m2, cuisine de 30 m2, opérationnelle et entièrement équipée avec vestiaire et douche, réserve de 9 m2. Terrasse saisonnière de 20 couverts.

Loyer: 1200 € + 250 € studio.

Nombreuses possibilités de développement : Bar (Licence IV non exploitée), traiteur, glacier, etc.

Idéal pour un jeune couple désirant se lancer.

Le plus : L'achat des murs pour 132 000 €.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **200** Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale: 150 m²

Surface totale: 150 m²

Loyer mensuel: 1 200 €

Éléments chiffrés :

CA 220 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 89 000 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : Tarare (69170), Rhône, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants* à Tarare : 10 390 (ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.