

Local commercial , 25 m2 dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1285503** postée le **07/novembre/2024**

Description de l'activité

Nous avons le plaisir de vous présenter une opportunité exceptionnelle de location de local commercial dans le charmant vieux centre de Dinan. Avec une surface de vente de 26m2 et une cave de 25m2, ce local offre un espace idéal pour votre entreprise. Il dispose également d'une terrasse privative, exploitable à but commercial. Le local est situé dans une rue animée, entourée de nombreux commerces, restaurants et bars. C'est un endroit très fréquenté, ce qui vous garantit une excellente visibilité et une clientèle fidèle. Le loyer pour ce local commercial est de 650 euros net de TVA. Il s'agit d'un excellent rapport qualité-prix compte tenu de l'emplacement de choix du local et de sa taille généreuse. Ne manquez pas cette occasion unique de faire prospérer votre entreprise dans l'un des quartiers les plus animés de Dinan. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite du local. Nous sommes impatients de vous accompagner dans votre projet et de vous aider à réussir dans vos activités commerciales. Disponible de suite. REF : G-459NET de TVADépôt de garantie : 1 300eurosHonoraires : 1 560euros TTC Cordialement, Votre agence NESTENN de Dinan

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 25 m²

Loyer : 650 €

Éléments chiffrés :

CA	1 000 EUR
----	-----------

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **650 €**

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.