

## Local commercial de 44 m2 dans le centre ville,, Dinan (22100) en France

Annonce **C1285502** postée le **07/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor - Dinan (22100) : A la location un local commercial situé dans le centre-ville de Dinan (22100), à proximité d'une place du marché (tous les jeudi) et de l'office du tourisme.

Le local est composée ainsi :

- Une pièce d'accueil avec belle vitrine,
  - Une seconde pièce / surface commerciale,
  - Un coin cuisine et un WC.
- Stationnement facile en face du local.

Local libre de suite.

- Loyer : 750 € net de TVA.
- Dépôt de garantie : 1 300 €.
- Les honoraires de location : 1 800 € TTC.

**Surface commerciale** : 44 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 44 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 750 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

