

Murs commerciaux, 270 m2, Angoulême (16000) en France

Annonce **C1285497** postée le **07/novembre/2024**

Description de l'activité

Bel emplacement hyper centre : A saisir Immeuble à rafraichir, possibilité appartements ou bureaux, 2 plateaux de 100m2 chacun et un duplex avec accès indépendant de 70m2, garage pour 2 véhicules. Idéal profession libérale, bureaux, colocation, ou division de plusieurs lots appartements 4 ou 5 logements possibles.

Surface commerciale : 270 m²

Surface totale : 270 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **292 600 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **280 000 €**
Montant honoraires : **4.5 %**

Localisation

Localisation : **Angoulême (16000), Charente, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Angoulême : **44 829 (ville)**

Photos
