

## Brasserie, Pizzeria licence IV 40 couverts avec terrasse en France

Annonce **C1285489** postée le **07/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

A céder un fonds de commerce de brasserie - pizzeria situé dans une ville dynamique entre Avignon et Montélimar.

Capacité de 40 couverts en salle et 100 en terrasse. Licence IV.

Matériel neuf ou très récent.

Logement de fonction neuf de 80 m2.

Loyer attractif.

Possibilité d'augmenter le chiffre d'affaires.

Une opportunité pour les professionnels de la restauration en quête d'une affaire clé en main, en bon état, et sans travaux.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 620 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **236 500 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation :

### Photos

---

