

## Restaurant, Sandwicherie / Snack en plein centre d'une zone touristique, dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1285478** postée le **07/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Snack - restaurant idéalement placé et situé en plein cœur d'une zone touristique très appréciée de l'Hérault (34).

L'établissement dispose de 200 m2 pour 100 places assises avec une terrasse à la vue de 1er ordre et un appartement de fonction neuf et aménagé.

Rentabilité à apprécier sur place.

Possibilité de transformer le concept et la destination de l'établissement grâce à la qualité de l'emplacement.

Le déplacement vaut le détour.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

- Emplacement.
- Logement.

**Éléments chiffrés :**

CA en 2022	221 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **253 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**